



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## JARDno-2023-2049

### Stålhanentie, katusuunnitelman hyväksyminen

#### Katusuunnitelmaehdotuksen sisältö

Suunnittelukohte sijaitsee Järvenpään 24. kaupunginosassa, Vanhakylä.

Stålhanentie on olemassa oleva alueen kokoojakatu, joka on tarkoitus uudelleen rakentaa alueen kehittyessä. Stålhanentiellä on nykyisellään 6,0 metriä leveä ajorata ja 3,5 metriä leveä yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä. Katusuunnitelmaehdotus koskee Stålhanentietä asemakaava-alueen rajauksen mukaisesti.

Katusuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen (JARDno-2022-100, Kaavatunnus 240001).

Stålhanentien katusuunnitelmaehdotuksessa ajorata on esitetty 7,0 metriä leveänä sekä sen yhteyteen välikaistalla erotettu 4,5 metriä leveä kävely- ja pyöräilyväylä ajoradan koillispuolelle. Ajoradan lounaispuolelle on esitetty ajoradasta reunatuella erotettu, 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Välikaistan leveys vaihtelee ehdotuksessa 3,13...6,13 metrin välillä. Reuna-alueiden leveydeksi on esitetty 1,0...5,2 metriä. Stålhanentielle on esitetty rakennettavaksi kaksi linja-autopysäkkiä sekä kiertoliittymä Pehtoorinkadun liittymän kohdalle.

Stålhanentien päähän on esitetty pysäköintiä sekä kääntöpaikka. Kääntöpaikan päästä Stålhanentie liittyy nykyiseen ajorataan 5,5 metriä leveänä asfalttipintaisena väylänä. Kyseinen osuus on esitetty vain huoltoajolle sallittavaksi.

Ajorata, kävely- ja pyöräilyväylä sekä jalkakäytävä on esitetty asfalttipintaisina. Reunatuen materiaaliksi on esitetty luonnonkiveä. Pysäköintipaikkojen materiaaliksi on esitetty hulekiveystä. Linja-autopysäkkien sekä pienien välikaistojen materiaaliksi on esitetty betonikiveystä. Reuna- ja välialueelle on esitetty istutettavaksi nurmetus sekä lisäksi lehtipuurivi ajoradan sekä jalankulku- ja pyöräilyväylän välille. Kiertoliittymän keskelle on esitetty istutettavaksi puu sekä matalaa pensasta.

Katusuunnitelmaehdotuksessa Stålhanentien taseus noudattelee nykyistä kadun tasausta. Osa Stålhanentien hulevesistä on esitetty ohjattavaksi kadun välikaistan painanteeseen ennen johtamista rakennettavaan hulevesiviemäriin.

Stålhanentie on esitetty valaistuna. Kadulle on esitetty 40 km/h nopeusrajoitus kiertoliittymään saakka, jonka jälkeen nopeusrajoitus olisi 30 km/h. Huoltotien nopeusrajoitukseksi on esitetty 20 km/h.

#### Katusuunnitelmaehdotus ja nähtävilläolo

Stålhanentien katusuunnitelmaehdotus piir.nro 6008-220-2,3,11 on ollut julkisesti nähtävillä 6. - 19.6.2023 välisenä aikana.

Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty 1 muistutus nähtävilläoloaikana.

Muistuksessa 1 esitetään koko Anni-tädin kylän alueelle 30 km/h aluenupeusrajoitusta. Lisäksi esitetään, että suunnitelman luettavuus parantuisi kun pyörätien ja jalkakäytävän leveydet löytyisivät asemapiirustuksesta esitetyn "jk+pp" -merkinnän sijaan. Muistuksessa mainitaan, ettei pyörätien ja jalkakäytävän



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

erottelutapaa ole esitetty. Muistutuksessa tuodaan esille, että noppakiviraita olisi parempi erottelutapa kuin pelkkä maaliviiva. Muistutuksessa ehdotetaan punaisen asfaltin käyttämistä pyörätien puolella. Muistutuksessa sanotaan, että kortteliin 2401 saapuminen polkupyörällä olisi unohtunut suunnitelmasta, sillä pyörätie sijaitsee ainoastaan kadun koillispuolella.

*Vastine:* Nopeusrajoitukset on esitetty liikenteenohjaussuunnitelmassa. Liikenteenohjaussuunnitelma on ollut nähtävilläolon oheismateriaalina, eikä siitä ole mahdollista jättää muistutusta. Asemapiirustusta on korjattu merkitsemällä jalankulun ja pyöräilyn erottelu ja leveydet. Erottelu toteutetaan maaliviivalla. Pyöräteille ei osoiteta punaista asfalttia kustannus- ja saatavuussyistä. Pyöräilyn pääreitti on esitetty Stålhanentien koillispuolelle ja sieltä edelleen Lampurinraitille. Pyöräilijät ohjataan korttelista 2401 Stålhanen pyörätielle paalulla 120 sijaitsevan suojatien kautta.

Nähtävilläoloajan jälkeen katusuunnitelmaehdotusta on päivitetty erottamalla jalankulku ja pyöräily toisistaan, muutettu tonttiliittymiä korttelin 2401 osalta sekä pyöräilijän ylityspaikan sijaintia. Lisäksi liittymäalueen kiveystä on päivitetty ja korjattu taustalle viimeisin asemakaava. Myös hulevesiviemärintiä on päivitetty ja lisätty suojatiemerkinnot pyörätien ylityskohdalle.

Stålhanentien katusuunnitelmaehdotus piir.nro 6008-220-2B, -3B ja -11A on päätöksen liitteenä.

#### Taloudelliset vaikutukset

Stålhanentien kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat noin 1,4 miljoonaa euroa (alv. 0%), joista vesihuollon (sis. hulevesi) osuus on noin 115 000 euroa (alv. 0 %).

Kohteen rakentaminen on ajoitettu kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2024-2026.

#### Liitteet:

- 1 6008-220-11A KS pit tpl Stålhanentie
- 2 6008-220-3B KS Stålhanentie
- 3 6008-220-2B KS Stålhanentie
- 4 6008-340-1A liikenteenohjaussuunnitelma Anni-tädin kylä

#### **Päätöksen peruste**

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasäntöön, jonka mukaan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

#### **Päätös**

Päätän hyväksyä Stålhanentien katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6008-220-2B, -3B ja -11A sekä siihen liittyvän liikenteenohjaussuunnitelman piir.nro 6008-340-1A.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

#### **Tiedoksi**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Asianosaiset

**Allekirjoitus**

Suunnittelupäällikkö Miia Haikonen

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 7.6.2024 alkaen

Järvenpää  
07.06.2024

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi 7.6.2024



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Oikaisuvaatimus

§ 12

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.